



## Městský úřad Lysá nad Labem

### Odbor životního prostředí

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.:  
Naše č.j.: ŽP/64115/16/Pil/27/ZPF  
Vaše č.j.:  
Vyřizuje: Miluše Pilařová  
Telefon: 325 510 223  
E-mail: miluse.pilarova@mestolysa.cz  
Dat.schránka: 5adasau  
Datum: 15.11.2016

METROPROJEKT Praha a.s.  
náměstí I. P. Pavlova 1786/2  
120 00 Praha 2

**Souhlas k použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům podle ustanovení § 9 zákona č.334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na pozemcích v k.ú. Káraný, k.ú. Sedlčánky a k.ú. Záluží u Čelákovic, na stavbu „Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo) - závazné stanovisko.**

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí, orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.334/92 Sb.“) a podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů, po přezkoumání dokumentace přiložené k žádosti kterou podala společnost **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčedná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234**, kterou na základě plné moci zastupuje společnost METROPROJEKT Praha a.s., I.P.Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2, IČ: 45271895,

#### **z á v a z n ý m   s t a n o v i s k e m** **u d ě l u j e   s o u h l a s**

podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., k **dočasnému odnětí zemědělské půdy** ze zemědělského půdního fondu:

##### **v katastrálním území a obci Káraný na částech pozemků:**

KN č. 2397, druh trvalý travní porost, celková výměra 134m<sup>2</sup>,

KN č.2433/21, druh pozemku trvalý travní porost, celková výměra 1907m<sup>2</sup>,

KN č. 2435/2, druh pozemku trvalý travní porost, celková výměra 2961m<sup>2</sup>,

KN č. 2435/1, druh pozemku trvalý travní porost, celková výměra 1028m<sup>2</sup>,

KN č. 2443/22, druh pozemku orná půda, celková výměra 9556 m<sup>2</sup>,

KN č. 2770, druh pozemku orná půda, celková výměra 3366 2 m<sup>2</sup>,

**výměra záboru: 57 m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 15 m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 166m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 77m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 141m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 94m<sup>2</sup>**

##### **v katastrálním území Sedlčánky a obci Čelákovice na část pozemku:**

KN č. 455/5, druh pozemku zahrada, celková výměra 1435 m<sup>2</sup>,

**výměra záboru: 161m<sup>2</sup>**

##### **v katastrálním území Záluží u Čelákovic a obci Čelákovice na části pozemku:**

KN č. 47/1, druh pozemku orná půda, celková výměra 7159 m<sup>2</sup>,

**výměra záboru: 5477m<sup>2</sup>**

Části výše uvedených pozemků o celkové výměře 6.188 m<sup>2</sup> se dočasně vyjímají ze zemědělského půdního fondu pro stavbu **Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo).**

**Ochrana zemědělského půdního fondu dle § 8 zákona č. 334/92 Sb. bude zajištěna splněním níže uvedených podmínek:**

1/ Investor zajistí před zahájením stavebních prací skryvku kulturní vrstvy půdy z celých ploch dočasných záborů. S ornici bude naložena tak, jak je uvedeno v předběžné bilanci skryvky kulturních vrstev a způsobu využití. Ornice bude řádně uložena na deponie dotčených pozemků, bude zajištěna ochrana před znehodnocením, znečištěním, ztrátami a bude zajištěno její ošetření.

2/ Po ukončení stavební činnosti bude provedena rekultivace dočasně vyňatých výše uvedených částí zemědělských pozemků a to takto:

- a) Technická část rekultivace – budou odstraněna všechna zařízení, zbytky stavebního materiálu které by bránily provedení rekultivace.
- b) Biologická část – skrytá ornice z deponií bude investorem přemístěna, rozprostřena a urovňována na dočasně odňatých plochách. Bude provedeno prokypření (rotavátor, diskové brány) a promíšení zeminy (včetně podloží), výsev jetelotravní směsky, která bude následně formou zeleného hnojení zapravena do ornice. Biologická rekultivace bude trvat jeden hospodářský rok. Po celou dobu provádění rekultivace bude veden protokol (provozní deník), ve kterém budou zaznamenány postupy a termíny stanovené v plánu rekultivace.

3/ Ukončení rekultivace potvrdí na základě šetření v terénu orgán ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s dočasným odnětím dle § 11b odst. 2) zákona č. 334/1992 Sb.

4/ Odvody za dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem výstavby “ Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo) “ budou stanoveny dle § 11 odst. 1) zákona č. 334/92 Sb., rozhodnutím orgánu ochrany ZPF následně po zahájení realizace záměru. Orientační výše odvodu činí 8.359,- Kč/ročně.

5/ Žadatel je povinen orgánu ochrany ZPF MěÚ Lysá nad Lanem písemně oznámit:

- a) dle § 11odst. 4) písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., zahájení realizace záměru a to nejpozději do 15 dní před jejím zahájením,
- b) dle § 11 odst. 6) zákona č. 334/1992 Sb., změnu v osobě povinného k platbě odvodů, a to do 1 měsíce od této změny.

6/ Dotčené pozemky budou využity pouze pro účely uvedené v žádosti ze dne 27.7.2016, pro stavbu „, Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo) “.

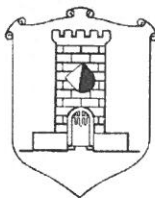
Tento souhlas je dle ustanovení § 10 odst. 1 zákona ; č. 334/92 Sb., závaznou součástí rozhodnutí nebo opatření, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je dle § 10 odst.1) zákona č. 334/1992 Sb., povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy nabyde právní moci rozhodnutí nebo opatření vydané podle zvláštních předpisů, kterého jsou součástí. Na tento souhlas se dle ustanovení § 21 zákona č. 334/1992 Sb., nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Neřeší se jím žádné majetkové vztahy k nemovitostem.

Miluše Pilařová  
vedoucí odboru životního prostředí  
[otisk úředního razítka]

**Obdrží: ( doručeníka)**

Zmocněnec: METROPROJEKT Praha a.s., I.P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2  
Městský úřad Lysá nad Labem, Stavební úřad, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem



# Městský úřad Lysá nad Labem

## Odbor životního prostředí

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.:  
Naše č.j.: ŽP/64115/16/Pil/28/ZPF  
Vaše č.j.:  
Vyřizuje: Miluše Pilařová  
Telefon: 325 510 223  
E-mail: miluse.pilarova@mestolysa.cz  
Dat.schránka: 5adasau  
Datum: 16.11.2016

METROPROJEKT Praha a.s.  
náměstí I. P. Pavlova 1786/2  
120 00 Praha 2

**Souhlas k použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům podle ustanovení § 9 zákona č.334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na pozemcích v k.ú. Lysá nad Labem, na stavbu „Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo)“ - závazné stanovisko.**

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí, orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.334/92 Sb.“) a podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů, po přezkoumání dokumentace přiložené k žádosti kterou podala společnost **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234**, kterou na základě plné moci zastupuje společnost METROPROJEKT Praha a.s., I.P.Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2, IČ: 45271895,

**z á v a z n ý m   s t a n o v i s k e m**  
**u d ě l u j e s o u h l a s**

podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., k **trvalému odnětí** zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v katastrálním území a obci Lysá nad Labem na částech pozemkových parcel:

**KN č. 680/1**, druh orná půda, celková výměra 80677 m<sup>2</sup>, dle pozemkového katastru se jedná o pozemky číslo:

679/2, celková výměra 7557 m<sup>2</sup>  
664/2, celková výměra 308 m<sup>2</sup>  
678/2, celková výměra 2982 m<sup>2</sup>  
694/14, celková výměra 378 m<sup>2</sup>  
694/6, celková výměra 2576 m<sup>2</sup>  
670, celková výměra 1215 m<sup>2</sup>  
674, celková výměra 4 m<sup>2</sup>  
673, celková výměra 6341 m<sup>2</sup>  
669, celková výměra 887 m<sup>2</sup>

výměra záboru: 319 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 71 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 585 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 100 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 182 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 74 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 4 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 400 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 93 m<sup>2</sup>

Celková výměra trvalého záboru je 1828 m<sup>2</sup>.

KN č. 694/7, druh pozemku orná půda, celková výměra 385,	výměra záboru 27 m <sup>2</sup>
KN č. 772/1, druh pozemku orná půda, celková výměra 5252 m <sup>2</sup> ,	výměra záboru: 98 m <sup>2</sup>
KN č. 769, druh ovocný sad, celková výměra 5052 m <sup>2</sup> ,	výměra záboru: 91 m <sup>2</sup>
KN č. 773/2, druh ovocný sad, celková výměra 4905 m <sup>2</sup> ,	výměra záboru: 104 m <sup>2</sup>
KN č. 780/1, druh pozemku orná půda, celková výměra 3055 m <sup>2</sup> ,	výměra záboru: 93 m <sup>2</sup>
KN č.739/2 (PK 755), druh pozemku orná půda, celková výměra 3632 m <sup>2</sup> ,	výměra záboru: 251 m <sup>2</sup>

**Ochrana zemědělského půdního fondu dle § 8 zákona č. 334/92 Sb. bude zajištěna splněním níže uvedených podmínek:**

1/ Investor zajistí před zahájením terénních prací skryvku kulturní vrstvy půdy z celých ploch trvalých záborů o celkové výměře 2492 m<sup>2</sup>. Sornicí bude naložena tak, jak je uvedeno v předběžné bilanci skryvky kulturních vrstev a způsobu využití. Skrytá ornice v objemu cca 600 m<sup>3</sup> bude na náklady investora přemístěna a rozprostřena na nezastavěné části dotčených zemědělských pozemků ve vhodných agrotechnických termínech.

2/ Investor u dodavatele prací zajistí, aby skryvka ornice byla ukládána takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jejímu znehodnocení a zcizování. O všech činnostech souvisejících se skryvkou, přemísťováním, rozprostřením a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy bude veden ve smyslu § 11 odst.2) písm. c) vyhlášky MŽP č.13/1994 Sb., protokol, v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.

3/ Odvody za trvale odňatou půdu ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo)“ v souladu s ustanovením § 11a) odst.1) písm a) zákona č. 334/92 Sb., se nestanoví.

4/ Dotčené pozemky budou využity pouze pro účely uvedené v žádosti ze dne 27.7.2016, pro stavbu „Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo)“.

5/ Žadatel v návaznosti na § 3b odst. 4) zákona č.334/1992 Sb., poskytne orgánu ochrany ZPF MěÚ Lysá nad Labem písemné oznámení o datu nabytí právní moci rozhodnutí podle jiných právních předpisů.

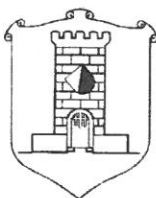
Tento souhlas je dle ustanovení § 10 odst.1) zákona č. 334/92 Sb., závaznou součástí rozhodnutí nebo opatření, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je dle § 10 odst.1) zákona č. 334/1992 Sb., povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy nabyde právní moci rozhodnutí nebo opatření vydané podle zvláštních předpisů, kterého jsou součástí. Na tento souhlas se dle ustanovení § 21 zákona č. 334/1992 Sb., nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Neřeší se jím žádné majetkové vztahy k nemovitostem.

Miluše Pilařová  
vedoucí odboru životního prostředí  
[otisk úředního razítka]

**Obdrží: (doručenka)**

Zmocněnec: METROPROJEKT Praha a.s., I.P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2  
Městský úřad Lysá nad Labem, Stavební úřad, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem



## Městský úřad Lysá nad Labem

*Odbor životního prostředí*

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.:  
Naše č.j.: ŽP/64115/16/Pil/27/ZPF  
Vaše č.j.:  
Vyřizuje: Miluše Pilařová  
Telefon: 325 510 223  
E-mail: miluse.pilarova@mestolysa.cz  
Dat.schránka: 5adasau  
Datum: 15.11.2016

METROPROJEKT Praha a.s.  
náměstí I. P. Pavlova 1786/2  
120 00 Praha 2

**Souhlas k použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům podle ustanovení § 9 zákona č.334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na pozemcích v k.ú. Káraný, k.ú. Sedlčanky a k.ú. Záluží u Čelákovic, na stavbu „Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo) - závazné stanovisko.**

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí, orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.334/92 Sb.“) a podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů, po přezkoumání dokumentace přiložené k žádosti kterou podala společnost **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234**, kterou na základě plné moci zastupuje společnost METROPROJEKT Praha a.s., I.P.Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2, IČ: 45271895,

**z á v a z n ý m   s t a n o v i s k e m**  
**u d ě l u j e   s o u h l a s**

podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., k **dočasnému odnětí** zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu:

**v katastrálním území a obci Káraný na částech pozemků:**

KN č. 2397, druh trvalý travní porost, celková výměra 134m<sup>2</sup>,

KN č.2433/21, druh pozemku trvalý travní porost, celková výměra 1907m<sup>2</sup>,

KN č. 2435/2, druh pozemku trvalý travní porost, celková výměra 2961m<sup>2</sup>,

KN č. 2435/1, druh pozemku trvalý travní porost, celková výměra 1028m<sup>2</sup>,

KN č. 2443/22, druh pozemku orná půda, celková výměra 9556 m<sup>2</sup>,

KN č. 2770, druh pozemku orná půda, celková výměra 3366 2 m<sup>2</sup>,

**výměra záboru: 57 m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 15 m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 166m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 77m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 141m<sup>2</sup>**

**výměra záboru: 94m<sup>2</sup>**

**v katastrálním území Sedlčanky a obci Čelákovice na část pozemku:**

KN č. 455/5, druh pozemku zahrada, celková výměra 1435 m<sup>2</sup>,

**výměra záboru: 161m<sup>2</sup>**

**v katastrálním území Záluží u Čelákovic a obci Čelákovice na části pozemku:**

KN č. 47/1, druh pozemku orná půda, celková výměra 7159 m<sup>2</sup>,

**výměra záboru: 5477m<sup>2</sup>**

Části výše uvedených pozemků o celkové výměře 6.188 m<sup>2</sup> se dočasně vyjímají ze zemědělského půdního fondu pro stavbu **Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo).**



**Ochrana zemědělského půdního fondu dle § 8 zákona č. 334/92 Sb. bude zajištěna splněním níže uvedených podmínek:**

1/ Investor zajistí před zahájením stavebních prací skryvku kulturní vrstvy půdy z celých ploch dočasných záborů. S ornici bude naložena tak, jak je uvedeno v předběžné bilanci skryvky kulturních vrstev a způsobu využití. Ornice bude řádně uložena na deponie dotčených pozemků, bude zajištěna ochrana před znehodnocením, znečištěním, ztrátami a bude zajištěno její ošetření.

2/ Po ukončení stavební činnosti bude provedena rekultivace dočasně vyňatých výše uvedených částí zemědělských pozemků a to takto:

- a) Technická část rekultivace – budou odstraněna všechna zařízení, zbytky stavebního materiálu které by bránily provedení rekultivace.
- b) Biologická část – skrytá ornice z deponií bude investorem přemístěna, rozprostřena a urovňována na dočasně odňatých plochách. Bude provedeno prokypření (rotavátor, diskové brány) a promíšení zeminy (včetně podloží), výsev jetelotravní směsky, která bude následně formou zeleného hnojení zapravena do ornice. Biologická rekultivace bude trvat jeden hospodářský rok. Po celou dobu provádění rekultivace bude veden protokol (provozní deník), ve kterém budou zaznamenány postupy a termíny stanovené v plánu rekultivace.

3/ Ukončení rekultivace potvrdí na základě šetření v terénu orgán ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s dočasným odnětím dle § 11b odst. 2) zákona č. 334/1992 Sb.

4/ Odvody za dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem výstavby “ Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo) “ budou stanoveny dle § 11 odst. 1) zákona č. 334/92 Sb., rozhodnutím orgánu ochrany ZPF následně po zahájení realizace záměru.

Orientační výše odvodu činí 8.359,- Kč/ročně.

5/ Žadatel je povinen orgánu ochrany ZPF MěÚ Lysá nad Lanem písemně oznámit:

- a) dle § 11 odst. 4) písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., zahájení realizace záměru a to nejpozději do 15 dní před jejím zahájením,
- b) dle § 11 odst. 6) zákona č. 334/1992 Sb., změnu v osobě povinného k platbě odvodů, a to do 1 měsíce od této změny.

6/ Dotčené pozemky budou využity pouze pro účely uvedené v žádosti ze dne 27.7.2016, pro stavbu „ Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo) “.

Tento souhlas je dle ustanovení § 10 odst. 1 zákona ; č. 334/92 Sb., závaznou součástí rozhodnutí nebo opatření, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

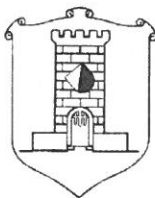
Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je dle § 10 odst.1) zákona č. 334/1992 Sb., povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy nabyde právní moci rozhodnutí nebo opatření vydané podle zvláštních předpisů, kterého jsou součástí. Na tento souhlas se dle ustanovení § 21 zákona č. 334/1992 Sb., nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Neřeší se jím žádné majetkové vztahy k nemovitostem.

Miluše Pilařová  
vedoucí odboru životního prostředí  
[otisk úředního razítka]

**Obdrží: ( doručenka)**

Zmocněnec: METROPROJEKT Praha a.s., I.P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2

Městský úřad Lysá nad Labem, Stavební úřad, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem



# Městský úřad Lysá nad Labem

## Odbor životního prostředí

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.:  
Naše č.j.: ŽP/64115/16/Pil/28/ZPF  
Vaše č.j.:  
Vyřizuje: Miluše Pilařová  
Telefon: 325 510 223  
E-mail: miluse.pilarova@mestolysa.cz  
Dat.schránka: 5adasau  
Datum: 16.11.2016

METROPROJEKT Praha a.s.  
náměstí I. P. Pavlova 1786/2  
120 00 Praha 2

**Souhlas k použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům podle ustanovení § 9 zákona č.334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na pozemcích v k.ú. Lysá nad Labem, na stavbu „Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo)“ - závazné stanovisko.**

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí, orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.334/92 Sb.“) a podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů, po přezkoumání dokumentace přiložené k žádosti kterou podala společnost **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234**, kterou na základě plné moci zastupuje společnost METROPROJEKT Praha a.s., I.P.Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2, IČ: 45271895,

### **z á v a z n ý m   s t a n o v i s k e m** **u d ě l u j e s o u h l a s**

podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., k **trvalému odnětí** zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v katastrálním území a obci Lysá nad Labem na částech pozemkových parcel:

**KN č. 680/1**, druh orná půda, celková výměra 80677 m<sup>2</sup>, dle pozemkového katastru se jedná o pozemky číslo:

679/2, celková výměra 7557 m<sup>2</sup>  
664/2, celková výměra 308 m<sup>2</sup>  
678/2, celková výměra 2982 m<sup>2</sup>  
694/14, celková výměra 378 m<sup>2</sup>  
694/6, celková výměra 2576 m<sup>2</sup>  
670, celková výměra 1215 m<sup>2</sup>  
674, celková výměra 4 m<sup>2</sup>  
673, celková výměra 6341 m<sup>2</sup>  
669, celková výměra 887 m<sup>2</sup>

výměra záboru: 319 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 71 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 585 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 100 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 182 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 74 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 4 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 400 m<sup>2</sup>  
výměra záboru: 93 m<sup>2</sup>

**Celková výměra trvalého záboru je 1828 m<sup>2</sup>.**

**KN č. 694/7**, druh pozemku orná půda, celková výměra 385,

výměra záboru 27 m<sup>2</sup>

**KN č. 772/1**, druh pozemku orná půda, celková výměra 5252 m<sup>2</sup>,

výměra záboru: 98 m<sup>2</sup>

**KN č. 769**, druh ovocný sad, celková výměra 5052 m<sup>2</sup>,

výměra záboru: 91 m<sup>2</sup>

**KN č. 773/2**, druh ovocný sad, celková výměra 4905 m<sup>2</sup>,

výměra záboru: 104 m<sup>2</sup>

**KN č. 780/1**, druh pozemku orná půda, celková výměra 3055 m<sup>2</sup>,

výměra záboru: 93 m<sup>2</sup>

**KN č.739/2 (PK 755)**, druh pozemku orná půda, celková výměra 3632 m<sup>2</sup>,

výměra záboru: 251 m<sup>2</sup>

**Ochrana zemědělského půdního fondu dle § 8 zákona č. 334/92 Sb. bude zajištěna splněním níže uvedených podmínek:**

1/ Investor zajistí před zahájením terénních prací skryvku kulturní vrstvy půdy z celých ploch trvalých záborů o celkové výměře 2492 m<sup>2</sup>. Sornicí bude naložena tak, jak je uvedeno v předběžné bilanci skryvky kulturních vrstev a způsobu využití. Skrytá ornice v objemu cca 600 m<sup>3</sup> bude na náklady investora přemístěna a rozprostřena na nezastavěné části dotčených zemědělských pozemků ve vhodných agrotechnických termínech.

2/ Investor u dodavatele prací zajistí, aby skryvka ornice byla ukládána takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jejímu znehodnocení a zcizování. O všech činnostech souvisejících se skryvkou, přemísťováním, rozprostřením a ošetřováním skryvaných kulturních vrstev půdy bude veden ve smyslu § 11 odst.2) písm. c) vyhlášky MŽP č.13/1994 Sb., protokol, v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.

3/ Odvody za trvale odňatou půdu ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo)“ v souladu s ustanovením § 11a) odst.1) písm a) zákona č. 334/92 Sb., se nestanoví.

4/ Dotčené pozemky budou využity pouze pro účely uvedené v žádosti ze dne 27.7.2016, pro stavbu „Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) – Čelákovice (mimo)“.

5/ Žadatel v návaznosti na § 3b odst. 4) zákona č.334/1992 Sb., poskytne orgánu ochrany ZPF MěÚ Lysá nad Labem písemné oznámení o datu nabytí právní moci rozhodnutí podle jiných právních předpisů.

Tento souhlas je dle ustanovení § 10 odst.1) zákona č. 334/92 Sb., závaznou součástí rozhodnutí nebo opatření, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je dle § 10 odst.1) zákona č. 334/1992 Sb., povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy nabyde právní moci rozhodnutí nebo opatření vydané podle zvláštních předpisů, kterého jsou součástí. Na tento souhlas se dle ustanovení § 21 zákona č. 334/1992 Sb., nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Neřeší se jím žádné majetkové vztahy k nemovitostem.

Miluše Pilařová  
vedoucí odboru životního prostředí  
[otisk úředního razítka]

**Obdrží: ( doručenka)**

Zmocněnec: METROPROJEKT Praha a.s., I.P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2  
Městský úřad Lysá nad Labem, Stavební úřad, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem





# Dodaná zpráva - Detail zprávy

**Věc:** závazné stanovisko dle § 9 zákona č. 334/1992 optimalizace trati  
**ID zprávy:** 417431249  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 16.11.2016 v 17:34:09

---

**Odesílatel:** Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem, CZ  
**ID schránky:** 5adasau  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** Nezádáno  
**Odstavec:** Nezádáno  
**Naše číslo jednací:** ŽP/64115/16/Pil  
**Naše spisová značka:** Nezádáno  
**Vaše číslo jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová značka:** Nezádáno  
**K rukám:** Nezádáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

souhlas dočasné optimalizace trati.pdf (190,82 kB)  
souhlas trvalé optimalizace trati.pdf (184,92 kB)

---